4809/20

Ⓘ-4841

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 586007

Q-962753/20

Certified that the Endorsement Sheet/s and the Signature Sheet/s attached to this document are part of the Document.

Addl. District Sub-Registrar BURDWAN

04 SEP 2020

Alok Kumar Mitra

LTI of Chameli Mitra by the Pen of Abhijit Ghosh

দানপত্র দলিল

জেলা - পূর্ব বর্ধমান, থানা - বর্ধমান, বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত বর্ধমান মৌজার সীমানাস্থিত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির সরকার নির্ধারিত বাজার মূল্য ১,১৪,০৪,৪৬২ (এক কোটি চৌদ্দ লক্ষ চার হাজার চার শত বাষট্টি) টাকা

:: শ্রী শ্রী গুরবে নমঃ ::

ক্রমশ ... পর পৃষ্ঠায়

অর্থাৎ ২০২৮/৩৭৮৬ দাগের ০৮ শতক মধ্যে ০৩ শতক সম্পাস্ত ২নং দাতা ২১.০৬.১৯৯৩

ক্রমশ ... পর পৃষ্ঠায়

ক্রমিক নং .... ৯৩৭. ২৫.৮.২০২০.
ক্রেতা .... অলোক কুমার মিত্র
ঠিকানা .... বর্ধমান
ষ্ট্যাম্পের মূল্য 5000
বর্ধমান ট্রেজারী ১নং ষ্ট্যাম্প বিক্রয় কেন্দ্র
সদর রেজিস্ট্রি অফিস (বর্ধমান)
লাইসেন্স নং- ২/২০১১-১২

25 AUG 2020

স্বাক্ষর

- Alok Kumar Mitra

LTI 870

- Alok Kumar Mitra

LTI 871

- Abhipunya Mitra

LTI 873

Additional District Sub-Registrar
BURDWAN

28 AUG 2020

- Chameli Mitra
by the pen of Abhijit Ghosh

Abhijit Ghosh
S/o- Ananta Ghosh
Bhabani thakur lane
Rajbati, Burdwan - 713104

A.V. 11370L

Alok Kumar Mitra

L.T.I. of Chameli Mitra by the pen of Abhijit Debnath

দানপত্র গ্রহীতা ঃ

শ্রী অহীনপুণ্য মিত্র
PAN - AFEPM2732A
পিতা - অলোক কুমার মিত্র
জাতি - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - শিক্ষকতা,
সাকিন - ৩১নং মহাতাব রোড, ঝাপানতলা,
পোঃ- রাজবাটী, থানা - বর্ধমান,
জেলা - পূর্ব বর্ধমান, পিন - ৭১৩১০৪।

দানপত্র দাতা ঃ

১। শ্রী অলোক কুমার মিত্র
PAN - BFGPM5891B
পিতা - স্বর্গীয় পূর্ণ চন্দ্র মিত্র
জাতি - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - অবসরভোগী,
সাকিন - ৩১নং মহাতাব রোড, ঝাপানতলা,
পোঃ- রাজবাটী, থানা - বর্ধমান,
জেলা - পূর্ব বর্ধমান, পিন - ৭১৩১০৪।

২। শ্রীমতী চামেলী মিত্র
PAN - AEEPM5732K
স্বামী - শ্রী অলোক কুমার মিত্র
জাতি - ভারতীয়, ধর্ম - হিন্দু, পেশা - গৃহস্থালী,
সাকিন - ৩১নং মহাতাব রোড, ঝাপানতলা,
পোঃ- রাজবাটী, থানা - বর্ধমান,
জেলা - পূর্ব বর্ধমান, পিন - ৭১৩১০৪।

কস্য শুভ দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে —— নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আমাদের স্বত্ত্বদখলী সম্পত্তি হইতেছে। আমরা উহাতে পূর্ব্বাধিকারীর আমলাবধি দ্বাদশ বৎসরের উর্দ্ধকাল অপরের বিনা সংশ্রবে দখল ব্যবহার মতে অপর এক স্বাধীন উৎকৃষ্ট স্বত্ত্ব অর্জ্জন করিয়াছি। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির পূর্ব্ব মালিক ছিলেন মীরা আইচ। তিনি আমার অর্থাৎ ১নং দাতার সহোদরা ভগিনী ছিলেন। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির মধ্যে কিছু সম্পত্তি অর্থাৎ ২০২৮/৩৭৮৬ দাগের ০৮ শতক মধ্যে ০৩ শতক সম্পত্তি ২নং দাতা ২১.০৬.১৯৯৩

ক্রমশ ... পর পৃষ্ঠায়

তারিখের রেজিষ্ট্রীকৃত ৫২৫৫ নং খোস কোবালা দলিল মূলে খরিদ করিয়াছিলাম এবং আমি ১নং দাতা মীরা আইচ এর নিকট হইতে গত ১৪.০৫.২০০৭ তারিখের সম্পাদিত ও ১৮.০৯.২০০৭ তারিখের রেজিষ্ট্রীকৃত ৩৫৬৬ নং দানপত্র দলিল মূলে ০৫ শতক সম্পত্তি প্রাপ্ত হইয়াছিলাম। এমতভাবে আমরা উক্ত সম্পত্তিতে মালিক ও দখলীকার হইয়া স্বামী-স্ত্রী স্বরূপে যৌথে ভোগদখল করিয়া আসিতেছি এবং আমাদের নামে এল.আর. রেকর্ডে যথাযথ রেকর্ড হইয়াছে ও বর্ধমান পৌরসভায় দুইটি হোল্ডিং-এ নথিভূক্ত হইয়াছে। আমরা উক্ত সম্পত্তির ট্যাক্স ও খাজনাদি যথাযথ ভাবে আদায় দিয়া আসিতেছি। আমাদের দাম্পত্য জীবনে দুই সন্তান জন্মগ্রহন করিয়াছে এবং উক্ত পুত্র সন্তানদ্বয় উচ্চ শিক্ষিত। আমাদের জ্যেষ্ঠ পুত্র আই.আই.টি. খড়গপুরে অধ্যাপনার সহিত যুক্ত। আমাদের কনিষ্ঠ পুত্র অর্থাৎ তুমি দানপত্র গ্রহীতা বর্ধমান শহরে সনামধন্য কলেজে অধ্যাপনার সহিত যুক্ত। আমাদের জ্যেষ্ঠ পুত্র তাহার পরিবার লইয়া খড়গপুরে বসবাস করে। তুমি দানপত্র গ্রহীতা তোমার স্ত্রী পুত্র লইয়া আমাদের সহিত একত্রে বসবাস করিয়া আসিতেছ। আমার জ্যেষ্ঠ পুত্রকে আমার পৈত্রিক সম্পত্তি বিক্রয় করিয়া কিছু অর্থ দান করিয়াছি। তুমি দানপত্র গ্রহীতা আমাদের যাবতীয় ভালো মন্দ, সেবা শুশ্রুষা সুচারু রূপে প্রতিপালন করিয়া আসিতেছ। ইতিপূর্ব্বে আমরা তোমাকে উল্লেখযোগ্য কোনো কিছু দান করি নাই। তোমার ও তোমার স্ত্রীর যত্নে এবং সেবা সুশ্রষায় প্রীত হইয়া আমরা যৌথে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি তোমাকে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে তুমি তাহা শ্রদ্ধার সহিত গ্রহন করিতে সম্মত হইলে আমরা অত্র দানপত্র দলিল সম্পাদন পূর্ব্বক প্রকাশ, প্রচার ও নিবন্ধ করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব, স্বামীত্ব, লভ্য, দখলাধিকার ছিল বা আছে তাহা আমাদিগতে রদ ও রহিত হইয়া তোমাতে বর্ত্তিল। তুমি অদ্য হইতে উক্ত সম্পত্তিতে নির্ব্যূঢ় স্বত্বে মালিক দখলীকার হইয়া দান, বিক্রয়াদি সহ সর্ব্ববিধ হস্তান্তরের প্রযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান ও স্থলাভিষিক্তগনক্রমে পরম সুখে ভোগদখল করিতে থাক, তাহাতে ভবিষ্যতে আমরা বা আমাদের অপর কোন ওয়ারিশান কেহ কখনও কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজর আপত্তি করিতে পারিব না বা পারিবে না,

করিলেও তাহা অত্র দলিল বলে সর্বত্র ও সর্বক্ষেত্রে বাতিল ও নামঞ্জুর বলিয়া গন্য হইবে। আরও প্রকাশ থাকে যে, ২নং দাত্রী পূর্ব্বে স্বাক্ষ্য করিতে পারিতেন কিন্তু বর্তমানে শারিরীক অবস্থার জন্য সহি করিতে অপারগ থাকায় টিপসহির মাধ্যমে দলিল সম্পাদন করিলেন। আমরা তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি ইতিপূর্বে কাহাকেও দান - বিক্রয় বা কোনপ্রকার হস্তান্তর করি নাই, তাহা এতক্ নির্দ্দায় ও নির্দোষ অবস্থায় আছে। তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির সরকার নির্দ্ধারিত বাজার মূল্য ১,১৪,০৪,৪৬২ (এক কোটি চৌদ্দ লক্ষ চার হাজার চার শত বাষট্টি) টাকা, যাহা ন্যায্য ও সঙ্গত হইতেছে, তদুপরি প্রদেয় স্ট্যাম্প ৫৭,০৩২ (সাতান্ন হাজার বত্রিশ) টাকার মধ্যে ৫,০০০ (পাঁচ হাজার) টাকা স্ট্যাম্প পেপার সহযোগে ও বক্রী ৫২,০৩২ (বাহান্ন

ক্রমশ ... পর পৃষ্ঠায়

হাজার বত্রিশ) টাকা ই-পেমেন্ট পদ্ধতির মাধ্যমে প্রদত্ত হইল। প্রকাশ থাকে যে, প্রদেয় রেজিষ্ট্রী ফি বাবদ ১,১৪,০৫২ (এক লক্ষ চৌদ্দ হাজার বাহান্ন) টাকা ই-পেমেন্ট পদ্ধতির মাধ্যমে প্রদত্ত হইল।

প্রকাশ থাকে যে, দানপত্র দাতা ও দাত্রীগনের ও গ্রহীতার পাসপোর্ট সাইজের ফটো ও দশ আঙ্গুলের ছাপ পৃথক পৃষ্ঠায় দাখিল হইল, যাহা অত্র দানপত্র দলিলের সামিল ও একাংশ হইতেছে।

এতদর্থে স্বেচ্ছায়, সুস্থ শরীরে, সরল অন্তঃকরণে, অন্যের বিনা প্ররোচনায়, অত্র দানপত্র দলিল পাঠ করিয়া জানিয়া ও বুঝিয়া স্বাক্ষীগণ সাক্ষাতে যথারীতি সম্পাদন করিলাম। নিবেদন ইতি তাং বাংলা - ১১ই ভাদ্র, ১৪২৭ সন, ইংরাজী - ২৮শে আগষ্ট, ২০২০ সাল।

—ঃঃ তপশীল ঃঃ—

জেলা - পূর্ব বর্ধমান, থানা ও সাবরেজিষ্ট্রী অফিস - বর্ধমান, বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত সম্পত্তির মৌজা - বর্ধমান, জে.এল. নং - ৩০, এল.আর. খতিয়ান নং - ১৭৩১৯ ও ৮১৬৯, আর.এস. দাগ নং - ২০২৮/৩৭৮৬ ও ৩৭৮৬, এল.আর. দাগ নং - ১০১৫, রকম - বাস্তু, দানকৃত সম্পত্তির ১ আনায় পরিমান ০৮ শতক, তদুপরিস্থিত দ্বিতল গৃহাদি যাহার মোট পরিমান ৪৮৮৪ বর্গফুট মধ্যে একতলের নির্ম্মিত অংশের পরিমান ২৪৪২ বর্গফুট যাহা সিমেন্টের মেঝে যুক্ত ৩০ বৎসরের অধিক পুরাতন ও দ্বিতলের নির্ম্মিত অংশের পরিমান ২৪৪২ বর্গফুট যাহা সিমেন্টের মেঝে যুক্ত ৩০ বৎসরের অধিক পুরাতন।

দানকৃত সম্পত্তি বর্ধমান পৌরসভার অন্তর্গত ২৮ নং ওয়ার্ডের কৃষ্ণসায়র মহল্যার ৩১ ও ৩২ নং হোল্ডিং ভুক্ত সম্পত্তি হইতেছে।

দানকৃত সম্পত্তির চৌহদ্দি ঃ-

উত্তরে	-	এল.আর. ১০৪৩ নং দাগের অংশ।
দক্ষিণে	-	এল.আর. ১০৪৪ নং দাগের অংশ।
পূর্বে	-	মহাতাব রোড (কমবেশী ২০ ফুট চওড়া)।
পশ্চিমে	-	কৃষ্ণসায়র পার্কের অংশ।

জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার বাহাদুর পক্ষে বি. এল. এণ্ড এল. আর. ও. বর্ধমান-১। খাজনা হারাহারি মতে আদায় দেয়।

ক্রমশ ... পর পৃষ্ঠায়

Alok Kumar Mitra

L.T.I of Chameli Mitra by the Pen of Abhijit Chalok

Alok Kumar Mitra

L.T.I of Chameli Mitra
by the pen of Abhijit Ghosh

(পৃষ্ঠা - ৫)

(অত্র দলিল খানি ১খানি স্ট্যাম্প পেপার, ৪খানি ডেমি পেপার ও ১ খানি ফটো টিপছাপের পৃষ্ঠা সহযোগে মোট ৬ খানি পৃষ্ঠায় লিপিবদ্ধ হইল)

আমি অত্র দানপত্র দলিলমূলে দান কৃত
সম্পত্তি গ্রহণ করিলাম,
Ahinpunya Mitra

— ইসাদী —

১। Abhijit Ghosh
S/o- Ananta Ghosh
Bhabani Thakur Lane
P.O- Raibati, Burdwan
Pin - 713104

২। Bhaswati Mitra
Wife of
Ahinpunya Mitra
37 Mahatab Road,
Jhapantala, Burdwan-
713104

আমার দ্বারা মুসাবিদা করা হইল —

(শ্রী রাজদীপ গোস্বামী)
কৌসুলী
বর্ধমান জেলা জজ আদালত, বর্ধমান
এনরোলমেন্ট নং - WB/1989/2011

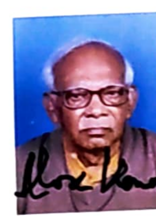
কম্পিউটারাইজড টাইপকারক ঃ —
Sk. Sabir
(সেখ সাবির)
দেওয়ানী, বর্ধমান

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম হস্তের পাঁচ আঙুলীর ছাপ					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হস্তের পাঁচ আঙুলীর ছাপ					

Ahinpunya Mitra

স্বাক্ষরঃ Ahinpunya Mitra

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম হস্তের পাঁচ আঙুলীর ছাপ					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হস্তের পাঁচ আঙুলীর ছাপ					



Alok Kumar Mitra

স্বাক্ষরঃ Alok Kumar Mitra

	কনিষ্ঠা	অনামিকা	মধ্যমা	তর্জনী	বৃদ্ধাঙ্গুল
বাম হস্তের পাঁচ আঙুলীর ছাপ					
	বৃদ্ধাঙ্গুল	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
ডান হস্তের পাঁচ আঙুলীর ছাপ					

LTI of Chameli Mitra. by the Pen of Abhijit Ghosh

স্বাক্ষরঃ L.T.I of Chameli Mitra by the Pen of Abhijit Ghosh

Government of West Bengal

Department of Finance (Revenue) , Directorate of Registration and Stamp Revenue

OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN, District Name :Burdwan

Signature / LTI Sheet of Query No/Year 02032000962753/2020

I. Signature of the Person(s) admitting the Execution at Private Residence.

Sl No.	Name of the Executant	Category	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr ALOK KUMAR MITRA 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O:- Rajbati, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104	Donor			Alok Kumar Mitra 28/8/2020 6:20 PM
2	Mrs CHAMELI MITRA 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O:- Rajbati, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104	Donor			Chameli Mitra by the Pen of Abhijit Ghosh 28/08/2020 6.27 P.M
3	Mr AHINPUNYA MITRA 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O:- Rajbati, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104	Donee			Ahinpunya Mitra 28/08/2020 6.25pm

Sl No.	Name and Address of identifier	Identifier of	Photo	Finger Print	Signature with date
1	Mr ABHIJIT GHOSH Son of Mr ANANTA GHOSH Bhabanithakurlane, Mithapukur, P.O:- RAJBATI, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:- Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104	Mr ALOK KUMAR MITRA, Mrs CHAMELI MITRA, Mr AHINPUNYA MITRA			Abhijit Ghosh 28/8/2020

(Kaushik Bhattacharya)
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
Burdwan, West Bengal

आयकर विभाग

INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार

GOVT. OF INDIA

ALOK KUMAR MITRA

PURNA CHANDRA MITRA

01/10/1933

Permanent Account Number

BFGPM5891B

Alok Kumar Mitra

Signature

Alok Kumar Mitra

स्थाई लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AFEPM2732A

नाम /NAME

AHINPUNYA MITRA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

ALOK KUMAR MITRA

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

14-02-1972

आयकर आयुक्त, प.बं.-XI

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Ahinpunya Mitra

Ahinpunya Mitra

स्थायी लेखा संख्या /PERMANENT ACCOUNT NUMBER

AEEPM5732K

नाम /NAME

CHAMELI MITRA

पिता का नाम /FATHER'S NAME

BRAJABALLABH BASU

जन्म तिथि /DATE OF BIRTH

07-01-1943

हस्ताक्षर /SIGNATURE

Chameli Mitra

आयकर आयुक्त, प.बं.-XI

COMMISSIONER OF INCOME-TAX, W.B. - XI

Document Identified
by Abhijit Ghosh

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

UWX1157411

নির্বাচকের নাম : অভিজিৎ ঘোষ

Elector's Name : Abhijit Ghosh

পিতার নাম : অনন্ত কুমার ঘোষ

Father's Name : Ananta Kumar Ghosh

লিঙ্গ/Sex : পুং/ M

জন্ম তারিখ
Date of Birth : XX/XX/1991

UWX1157411

ঠিকানা:
3নং ভবানি ঠাকুর লেন, শ্যামলাল রোড এস সি. মি, বর্ধমান, বর্ধমান (সদর), বর্ধমান, 713104

Address:
3NANG BHABANI THAKUR
LEN,SHYAMALAL ROD ES SI. MI,
BARDDHAMAN, BURDWAN (SADAR),
BURDWAN, 713104

Date: 19/11/2010

260-বর্ধমান দক্ষিণ নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for
260-Burdwan Dakshin Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন সচিত্র পরিচয়পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.
[illegible]

Abhijit Ghosh

Major Information of the Deed

Deed No :	I-0203-04841/2020	Date of Registration	04/09/2020
Query No / Year	0203-2000962753/2020	Office where deed is registered	
Query Date	15/08/2020 11:48:45 AM	0203-2000962753/2020	
Applicant Name, Address & Other Details	RAJDEEP GOSWAMI 2 No Dhopaparalane, Jhapantala, Burdwan,Thana : Bardhaman Sadar, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713104, Mobile No. : 7908211746, Status :Advocate		

Transaction	Additional Transaction
[0201] Gift, Gift in Favour of family members	[4305] Other than Immovable Property, Declaration [No of Declaration : 1]
Set Forth value	Market Value
	Rs. 1,14,04,462/-
Stampduty Paid(SD)	Registration Fee Paid
Rs. 57,032/- (Article:33(i))	Rs. 1,14,052/- (Article:A(1), E)
Remarks	Received Rs. 50/- (FIFTY only) from the applicant for issuing the assement slip.(Urban area)

Land Details :

District: Burdwan, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: Mahtab Road, Mouza: Burdwan, Jl No: 30, Pin Code : 713104

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	LR-1015 (RS :- 2028/3786)	LR-17319	Bastu	Bastu	5 Dec		51,81,820/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
L2	LR-1015 (RS :- 2028/3786)	LR-8169	Bastu	Bastu	3 Dec		31,09,092/-	Width of Approach Road: 20 Ft., Adjacent to Metal Road,
		TOTAL :			**8Dec**	**0 /-**	**82,90,912 /-**	
	Grand Total :				**8Dec**	**0 /-**	**82,90,912 /-**	

Structure Details :

Sch No	Structure Details	Area of Structure	Setforth Value (In Rs.)	Market value (In Rs.)	Other Details
S1	On Land L1, L2	4884 Sq Ft.	0/-	31,13,550/-	Structure Type: Structure

Gr. Floor, Area of floor : 2442 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 30 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete

Floor No: 1, Area of floor : 2442 Sq Ft.,Residential Use, Cemented Floor, Age of Structure: 30 Years, Roof Type: Pucca, Extent of Completion: Complete

	Total :	**4884 sq ft**	**0 /-**	**31,13,550 /-**	

Donor Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr ALOK KUMAR MITRA (Presentant)** Son of Late PURNA CHANDRA MITRA 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O:- Rajbati, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: BFxxxxxx1B,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/08/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/08/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 28/08/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/08/2020 ,Place : Pvt. Residence
2	**Mrs CHAMELI MITRA** Wife of Mr ALOK KUMAR MITRA 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O:- Rajbati, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: Retired Person, Citizen of: India, PAN No.:: AExxxxxx2K,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/08/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/08/2020 ,Place : Pvt. Residence, Executed by: Self, Date of Execution: 28/08/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/08/2020 ,Place : Pvt. Residence

Donee Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mr AHINPUNYA MITRA** Son of Mr ALOK KUMAR MITRA 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O:- Rajbati, P.S:- Bardhaman Sadar, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Service, Citizen of: India, PAN No.:: AFxxxxxx2A,Aadhaar No Not Provided by UIDAI, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 28/08/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 28/08/2020 ,Place : Pvt. Residence

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
Mr ABHIJIT GHOSH Son of Mr ANANTA GHOSH Bhabanithakurlane, Mithapukur, P.O:- RAJBATI, P.S:- Barddhaman, Burdwan, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713104			

Identifier Of Mr ALOK KUMAR MITRA, Mrs CHAMELI MITRA, Mr AHINPUNYA MITRA

Transfer of Land from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
L1	Mr ALOK KUMAR MITRA	Mr AHINPUNYA MITRA	Y	5 Dec	51,81,820/-
L2	Mrs CHAMELI MITRA	Mr AHINPUNYA MITRA	Y	3 Dec	31,09,092/-

Transfer of Structure from Donor To Donee

Sch No.	Donor Name	Donee Name	Relationship of Donor and Donee (Within Family ?)	Transferred Area	Share in Market Value (In Rs.)
S1	Mr ALOK KUMAR MITRA	Mr AHINPUNYA MITRA	Y	2442 Sq Ft	15,56,775/-
S1	Mrs CHAMELI MITRA	Mr AHINPUNYA MITRA	Y	2442 Sq Ft	15,56,775/-

Land Details as per Land Record

District: Burdwan, P.S:- Barddhaman, Municipality: BURDWAN, Road: Mahtab Road, Mouza: Burdwan, Jl No: 30, Pin Code : 713104

Sch No	Plot & Khatian Number	Details Of Land	Owner name in English as selected by Applicant
L1	LR Plot No:- 1015, LR Khatian No:- 17319	Owner:অলোক কুমার মিত্র, Gurdian:পূর্ণচন্দ্র , Address:নিজ , Classification:বাস্তু, Area:0.05000000 Acre,	Mr ALOK KUMAR MITRA
L2	LR Plot No:- 1015, LR Khatian No:- 8169	Owner:চামেলী মিত্র, Gurdian:অলো কুমা, Address:ঝাপানতলা , Classification:বাস্তু, Area:0.03000000 Acre,	Mrs CHAMELI MITRA

Endorsement For Deed Number : I - 020304841 / 2020

On 28-08-2020

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 18:27 hrs on 28-08-2020, at the Private residence by Mr ALOK KUMAR MITRA , one of the Executants.

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 1,14,04,462/-. Family Members amount Rs 1,14,04,462/-

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 28/08/2020 by 1. Mr ALOK KUMAR MITRA, Son of Late PURNA CHANDRA MITRA, 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O: Rajbati, Thana: Bardhaman Sadar, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713104, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 2. Mrs CHAMELI MITRA, Wife of Mr ALOK KUMAR MITRA, 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O: Rajbati, Thana: Bardhaman Sadar, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713104, by caste Hindu, by Profession Retired Person, 3. Mr AHINPUNYA MITRA, Son of Mr ALOK KUMAR MITRA, 31 NO MAHATAB ROAD, JHAPANTALA,, P.O: Rajbati, Thana: Bardhaman Sadar, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713104, by caste Hindu, by Profession Service

Indetified by Mr ABHIJIT GHOSH, , , Son of Mr ANANTA GHOSH, Bhabanithakurlane, Mithapukur, P.O: RAJBATI, Thana: Barddhaman, , City/Town: BURDWAN, Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713104, by caste Hindu, by profession Others

Kaushik Bhattacharya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
Burdwan, West Bengal

On 04-09-2020

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33 (i) of Indian Stamp Act 1899.

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 1,14,052/- (A(1) = Rs 1,14,045/- ,E = Rs 7/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 1,14,052/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 04/09/2020 2:01PM with Govt. Ref. No: 192020210075007801 on 04-09-2020, Amount Rs: 1,14,052/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0ARGPEU2 on 04-09-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 57,032/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 52,032/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 937, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 28/08/2020, Vendor name: Sk Salauddin

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 04/09/2020 2:01PM with Govt. Ref. No: 192020210075007801 on 04-09-2020, Amount Rs: 52,032/-, Bank: State Bank of India (SBIN0000001), Ref. No. IK0ARGPEU2 on 04-09-2020, Head of Account 0030-02-103-003-02

Kaushik Bhattacharya
ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE A.D.S.R. BURDWAN
Burdwan, West Bengal